

CưM'gar, ngày 18 tháng 02 năm 2022



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội;

Căn cứ Bản án số 28/2021/DS-ST ngày 05/11/2021 của Tòa án nhân dân huyện CưM'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 196/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2021 và Quyết định thi hành án số 1371/QĐ-CCTHADS ngày 04/8/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 09 - 01/CT.ĐS.22 ngày 19/01/2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá Đam San;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện CưM'gar, tỉnh Đắk Lắk;

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 5, tờ bản đồ số 79, diện tích 4058,2 m²; Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng đất: 01/7/2064. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 005702 do Ủy ban nhân dân huyện Cư M'gar cấp ngày 09/10/2018 cho ông Huỳnh Ngọc Diệu và bà Dương Thị Kim Liên. Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH 04573. Địa chỉ thửa đất: xã Ea M'đroh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk. Cập nhật biên động ngày 18/10/2018 chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Hoàng Quốc Việt và bà Nguyễn Thị Nguyệt. Địa chỉ: thôn 3, xã Ea M'ngang, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm: 74.670.880 đồng (Bảy mươi tư triệu, sáu trăm bảy mươi nghìn, tám trăm tám mươi đồng)

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 16, tờ bản đồ số 79,

Đlc:
N. H.
Thành
đang
hình
Dang
TDT
Cec. /
(7 bản)
E. H. M. H. T.

diện tích 11133,7 m²; Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng đất: 01/7/2064. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 005701 do Ủy ban nhân dân huyện Cư M'gar cấp ngày 09/10/2018 cho ông Huỳnh Ngọc Diệu và bà Dương Thị Kim Liên. Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH 04572. Địa chỉ thửa đất: xã Ea M'đroh, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk. Cập nhật biến động ngày 18/10/2018 chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Hoàng Quốc Việt và bà Nguyễn Thị Nguyệt. Địa chỉ: thôn 3, xã Ea M'ngang, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm: 204.860.080 đồng (Hai trăm lẻ bốn triệu, tám trăm sáu mươi nghìn, không trăm tám mươi đồng)

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự Tỉnh Đắk Lắk, Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgts.moj.gov.vn/>) và niêm yết công khai tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố (đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp phép hoạt động theo quy định của pháp luật);

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;

- Có thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá phù hợp theo quy định tại Thông tư số 108/2021/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài Chính;

- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản;

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk thông báo đề các tổ chức đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện Cư M'gar;
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đình Kiên